



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19 декабря 2013 года

№ 385-В

г. Новосибирск

Об утверждении инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Совхозный комхоз» по модернизации и реконструкции системы водоснабжения в Совхозном сельсовете Коченевского района новосибирской области на 2014-2017 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 19.12.2013 № 86)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т:**

Утвердить прилагаемую инвестиционную программу Общества с ограниченной ответственностью «Совхозный комхоз» по модернизации и реконструкции системы водоснабжения в Совхозном сельсовете Коченевского района новосибирской области на 2014-2017 годы.

Руководитель департамента



Н.Н. Жудикова

СОГЛАСОВАНО
Глава
Совхозного сельсовета



УТВЕРЖДЕНО

приказом Департамента по тарифам

Новосибирской области

от 19 сентября 2013 года № 385-В



Н.Н.Жудикова

***Инвестиционная программа
по модернизации и реконструкции
системы водоснабжения
в Совхозном сельсовете
Коченевского района
Новосибирской области
на 2014 - 2017 годы***

2013

Инвестиционная программа по модернизации и реконструкции системы водоснабжения в Совхозном сельсовете Коченевского района Новосибирской области на 2014-2017 годы.

1. Паспорт инвестиционной программы

1.	Наименование программы	Инвестиционная программа по модернизации и реконструкции системы водоснабжения в Совхозном сельсовете Коченевского района Новосибирской области на 2014-2017 годы
2.	Основание для разработки программы	Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"
3.	Основание для разработки	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"; Постановление Губернатора Новосибирской области от 28.09.2009 № 351-па «О Фонде модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области»; «Порядок и условия предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям за счет средств Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области», утвержденный Попечительским советом Фонда модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (Протокол от 10.03.2010); Методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденные Приказом Минрегионразвития РФ от 10.10.2007 № 99.
4.	Заказчик Программы	Администрация Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
5.	Разработчик Программы	- Администрация Совхозного сельсовета - ООО «Совхозный комхоз».
6.	Источники финансирования инвестиционной программы	Надбавки к ценам (тарифам) на услуги водоснабжения для потребителей, внебюджетные источники финансирования, местный и областной бюджет.

7.	Цели Программы	<p>Целью инвестиционной программы по модернизации и строительству системы водоснабжения в Совхозном сельсовете Коченевского района Новосибирской области на 2014-2017 годы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - развитие водоснабжения муниципального образования путем строительства магистральных водопроводных сетей; развитие инженерных коммуникаций и объектов водоснабжения; - обеспечение населения и организаций муниципального образования Совхозного сельсовета услугами централизованного водоснабжения; - повышение качества оказываемых потребителям услуг водоснабжения.
8.	Основные задачи Программы и индикаторы их характеризующие	Повышение эффективности предоставления коммунальных услуг в необходимом объеме и надлежащего качества, сокращение удельных расходов энергетических ресурсов на производство единицы оказанных услуг
9.	Срок реализации Программы	2014-2017 годы.
10.	Перечень основных мероприятий Программы	<p>Основные мероприятия Программы, в зависимости от экономической и технологической эффективности, предусматривают:</p> <p>1й этап 2014г:</p> <p>А) Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Лесная, Полевая, общей протяженностью 1705м.</p> <p>Б) Бурение скважины в д.Троицк</p> <p>2й этап 2015г:</p> <p>А) Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Зеленая, Береговая (79-89) общей протяженностью 1200м</p> <p>3й этап 2016г:</p> <p>А) Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Береговая (77-39), общей протяженностью 1250м</p> <p>4й этап 2017г:</p> <p>А) Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Береговая (1-37), Дорожная, Новая общей протяженностью 1982м.</p>
11.	Исполнители Программы	ООО «Совхозный комхоз»
12.	Объемы и источники финансирования Программы	<p><i>Объем финансирования в ценах 2013 года на 2014-2017 годы составляет 16 989,17 тыс. руб.:</i></p> <p>2014 год: 6 561,77 тыс. руб.,</p> <p>в том числе за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Областного бюджета (ДЦП) 5 249,41тыс. руб. или 80,0%, • Средства бюджета МО и средства предприятия ООО «Совхозный комхоз» – 1312,36 тыс.руб. или 20,0%

		<p>2015 год: 2 798,80 тыс. руб., в том числе за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Областного бюджета (ДЦП)- 2 239,04 тыс. руб. или 80,0%, • Средства бюджета МО и средства предприятия ООО «Совхозный комхоз» – 559,76 тыс.руб. или 20,0% <p>2016 год: 3 095,0 тыс. руб., в том числе за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Областного бюджета (ДЦП) - 2 476,00 тыс. руб. или 80,0%, • Средства бюджета МО и средства предприятия ООО «Совхозный комхоз» – 619,00 тыс.руб. или 20,0% <p>2017 год: 4 533,6 тыс. руб., в том числе за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Областного бюджета (ДЦП) – 3 626,88 тыс. руб. или 80,0%, • Средства бюджета МО и средства предприятия ООО «Совхозный комхоз» – 906,72 тыс.руб. или 20,0%
13.	Мониторинг реализации Программы	Мониторинг осуществляет администрация Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области
14.	Экономическая эффективность Программы	<p>В результате реализации Программы предполагается:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Полное подключение к централизованной системе водоснабжения 107 жилых домов (342 чел), что приведет к увеличению объема оказанных услуг на 3,2 тыс. куб.м в среднем за год • 100% оснащение приборами учета всех потребителей вновь построенного водопровода
15	Целевые индикаторы и показатели	<ul style="list-style-type: none"> - доля ежегодно заменяемых сетей, % от общей протяженности 2012 г., в среднем за год – 2,8%; 2013 – 2017 - в среднем за год 6,5% - степень загруженности производственных мощностей скважин 2012 – 8,7%; 2017 – 10,9% - ресурсная эффективность - удельный расход электроэнергии 2012 – 1,7 кВт.ч/куб. м; 2017 – 0,93 кВт.ч/куб. м Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, % 2012 – 44,3%; 2017 – 74,7%

1. Введение

Для обеспечения бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя, а также экологической безопасности системы водоснабжения, в том числе строительстве и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2012-2015 годы, утвержденной постановлением от 19.09.12 №126а, Плана развития системы водоснабжения ООО «Совхозный комхоз», (далее – План мероприятий), проекта инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения МО Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2012-2017 годы» (далее - Инвестиционная программа).

Данный проект Инвестиционной программы разработан и представлен на утверждение в представительный орган местного самоуправления Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области с целью реализации Плана мероприятий.

В настоящее время в МО Совхозного сельсовета не урегулированы вопросы компенсации предприятиям коммунального комплекса затрат, понесенных ими при новом строительстве и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Для обеспечения потребностей объектов, достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг и самих предприятий коммунального комплекса, а также для соблюдения доступности услуг и эффективности функционирования предприятия, данная Инвестиционная программа предусматривает привлечение денежных средств путем установления надбавок к ценам (тарифам) для потребителей МО Совхозного сельсовета.

Установление надбавок к тарифам на услуги водоснабжения для потребителей необходимо для реализации Инвестиционной программы, целью которой является:

- снижение производственных затрат путем повышения экономической эффективности оказания услуг, внедрение современных технологий;
- создание условий, необходимых для привлечения инвестиций в целях развития и модернизации систем водоснабжения;
- полное возмещение затрат организации ООО «Совхозный комхоз» связанных с реализацией Инвестиционной программы;
- обеспечение доступности для потребителей услуг водоснабжения после установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и надбавок к тарифам на услуги водоснабжения для потребителей.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", проектом Инвестиционной программы по модернизации и реконструкции системы водоснабжения в Совхозном сельсовете Коченевского района Новосибирской области на 2014-2017 годы на основе утвержденной Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2014-2017 годы и Плана развития системы водоснабжения ООО «Совхозный комхоз» администрацией Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области и ООО «Совхозный комхоз» выполнен расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации данной Инвестиционной программы.

Для снижения рисков инвестирования при обосновании финансовой потребности проектом предусмотрено использование бюджетных средств Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области и бюджета Коченевского района.

Разработанный проект Инвестиционной программы предусматривает выполнение работ на сумму 18 949,38 тыс. руб. Эти денежные средства могут быть обеспечены за счет средств, поступающих от оказания услуг по водоснабжению в части установленных надбавок к ценам (тарифам) для потребителей МО Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области, платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Источники финансирования были рассмотрены с учетом критериев доступности этой Инвестиционной программы для потребителей услуг водоснабжения, а также с учетом достижения задач, поставленных Планом мероприятий в части гарантированного качества услуг, безопасности, внедрения современных технологий, снижения химической опасности и повышение качества оказываемых услуг.

Кроме того, ООО «Совхозный комхоз» предлагает для наибольшей доступности этой программы для потребителей и снижения рисков инвестирования, предусмотреть частичное обеспечение финансовых потребностей за счет средств местного бюджета Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области и средств областного бюджета Новосибирской области.

Инвестиционная программа разработана для решения задач, связанных:

- с активизацией процесса развития социальной инфраструктуры муниципального образования Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области путем повышения качества оказываемых услуг водоснабжения;
- с внедрением современной технологии обработки воды и утилизации осадков;
- с предотвращением ежегодного ущерба окружающей природной среде;
- с ростом мощности систем водоснабжения, связанным с увеличением зон водоснабжения, числа новых пользователей, новым строительством.

Достижение поставленных задач в условиях развития Совхозного сельсовета и повышения комфортности проживания возможно за счет использования лучших отечественных и зарубежных технологий и оборудования, используемых при строительстве и модернизации объектов хозяйственной деятельности ООО «Совхозный комхоз»

2. Описание системы водоснабжения

Описание действующих систем водоснабжения, специфики их функционирования и основных технико-экономических показателей ООО «Совхозный комхоз», в котором работает 15 человек, является единственным предприятием в муниципальном образовании Совхозного сельсовета, которое занимается водоснабжением и водоотведением в данном поселении.

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения д.Белобородово, д.Новоотрубное, д.Троицк, п.Семеновский и п.Кумысный являются шахтные колодцы общего и частного пользования. В ближайшее время запланировано разработка месторождений подземных вод на территории д.Белобородово с разрешенным дебитом 10,5 тыс. м³/сут. Протяженность водопроводных сетей, находящихся на балансе, составляет 12,31 км, количество эксплуатационных скважин на воду – 4.

Водопроводные сети выполнены в основном из полиэтиленовых труб.

Добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения рассредоточены одиночными скважинами №№ 8045,10263,10264,12915, расположенными на участке недр «Коченевский», (д.Троицк, д.Белобородово, д.Новоотрубное), в границах первого пояса зоны санитарной охраны радиусом 30м для вышеупомянутых водозаборных скважин, с ограничением по глубине подошвы четвертичных (неогеновых отложений) скважины № 8045-78мм, скважины №10263-81,5м, скважины №10264-84,5м, скважины №12915-84м. Участок недр «Коченевский-14» имеет статус горного отвода.

Водоносный горизонт четвертичный (неогеновых) отложений каргатской свиты приурочен в интервалах глубин 68-78м (скважины № 8045), 70-81,5м (скважины №10263), 68-84,5м (скважины №10264), 74-84м (скважины №12915) к мелко-среднезернистым пескам мощностью 10-16,5м.

Кровля водоносного горизонта четвертичных (неогеновых) отложений каргатской свиты сложена глинистыми отложениями четвертичного возраста, залегающими до глубины от 68м до 74м.

Подземные воды четвертичных (неогеновых) отложений каргатской свиты, вскрытые скважинами – напорные. Статистические уровни воды при бурении скважин в 1968-1973г.г. устанавливались на глубине 6-12м ниже поверхности воды.

Дебиты скважин при откачках воды составляли 6-8,3 л/сек при понижениях уровня воды 18-27м.; удельные дебиты – 0,3-0,45л/сек. По скважине д.Троицк удельный дебет воды составлял 0,14 л/с при дебете скважины при откачке 1,7 л/с и понижений уровня воды 12м

Планомерная замена сетей началась с 2003 года. В настоящее время ежегодно меняется водопроводных сетей от 0,8-1,0 км. До 2004 года при замене старых сетей применялись только трубы в стальном исполнении. С 2004 года для вновь строящихся сетей стали применять полиэтилен.

Контроль качества питьевой воды осуществляется государственным учреждением «Центр государственно-эпидемиологического надзора в Коченевском районе Новосибирской области» подземные воды четвертичных (неогеновых) отложений каргатской свиты по санитарно-микробиологического исследования воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»; по химическому составу не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода» по значению общей жесткости 7.3-7.6 ммоль/куб.дм

3. Анализ существующих проблем и тенденций изменения рынка услуг водоснабжения

Развитие рынка по оказанию услуг в области водоснабжения напрямую связано с социально-культурным и экономическим развитием муниципального образования Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области..

Планируемые к освоению новые площадки под жилые дома потребуют дополнительной нагрузки на системы водоснабжения. Прогнозируется увеличение числа пользователей услугами за счет нового строительства, а также за счет подключения к централизованным системам водоснабжения жилого фонда переданного в муниципальную собственность.

Основное внимание в Инвестиционной программе уделяется качеству оказываемых услуг водоснабжения. Соответствие современным санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям достигается путем применения современного оборудования и материалов трубопроводов, а также строительством новых технологических линий по обработке воды.

Одной из основных задач Инвестиционной программы является задача по бесперебойному обеспечению муниципального образования Совхозного сельсовета питьевой водой.

В Инвестиционную программу включены мероприятия по строительству новых сетей водопровода в частной жилой застройке, улучшению водоснабжения, снижению расходов воды и электроэнергии.

Существующая система водоснабжения построена в 60-70 годы, и в основном была ориентирована на водоснабжение административных зданий. На сегодняшний день

остро встала проблема водоснабжения жителей частного сектора. Водопроводные сети по улицам прокладывались по принципу «самостройка». Построенные сети никому не передавались в эксплуатацию и не сдавались под съемку и поэтому отсутствуют на дежурном генплане Совхозного сельсовета.

В настоящее время большая часть водопроводных сетей находятся в аварийном состоянии и требуют полной замены.

Поэтому одним из направлений развития системы водоснабжения является обеспечение питьевой водой 100% поселения. Согласно Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Совхозного сельсовета на 2014-2017 годы необходимо обеспечить на 85% жителей д.Белобородово центральным водоснабжением. Замена сетей водоснабжения проводится с 2004 г. только в полиэтиленовом исполнении, срок эксплуатации которой более 50 лет.

В связи с расширением жилой застройки часть водопроводных сетей оказалась тупиковой, в связи с чем, качество питьевой воды на этих участках не соответствует требованиям санитарных Правил. Поэтому программой предусмотрено произвести закольцовку данных участков и решить проблему качественного водоснабжения.

4. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является модернизация системы водоснабжения д.Белобородово Коченевского района Новосибирской области, создание благоприятных условий для обеспечения коммунальными услугами в сфере водоснабжения населения и потребителей, проживающих в д.Белобородово, повышение надежности работы системы водоснабжения и повышение доступа потребителей к данному виду услуги.

Для достижения поставленных целей и задач необходимо реализовать следующие мероприятия:

Первый этап 2014г.:

1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Лесная, Полевая, общей протяженностью 1705м. (количество хозяйств: 47, проживающих в них: 151чел.)

2. Бурение скважины в д.Троицк

Второй этап 2015г.:

1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Зеленая, Береговая (79-89), общей протяженностью 1200м.(количество хозяйств: 19, проживающих в них : 67 чел.)

Третий этап 2016г.:

1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Береговая (77-39), общей протяженностью 1250м.(количество хозяйств: 24, проживающих в них : 75 чел.)

Четвертый этап 2017г.:

1. Модернизация и реконструкция водонапорной сети в д.Белобородово по улицам: Береговая (1-37), Дорожная и Новая, общей протяженностью 1982 м (количество хозяйств:17, проживающих в них:45 человек)

Данная инвестиционная программа решает проблему централизованного водоснабжения д.Белобородово на 98%. Планируется комплекс мероприятий по улучшению качества предоставляемой воды, путем устройства станции очистки воды.

5. Стоимость и источники финансирования проекта, тыс. руб.

Наименование мероприятия	Год	Стоимость мероприятия	Областной бюджет (ДЦП)	Местный бюджет и средства предприятия ООО «Совхозный комхоз»
1й этап 2014г: 1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Лесная, Полевая, общей протяженностью 1705м 2. Бурение скважины в д. Троицк	2014г	3 976,84	3 181,47	795,37
		2 584,93	2 067,94	516,99
		6 561,77	5 249,41	1312,36
Итого:				
2й этап 2015г: 1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Зеленая, Береговая, общей протяженностью 1200м	2015г	2 798,80	2239,04	559,76
3й этап 2016г: 1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д.Белобородово по улицам: Береговая, общей протяженностью 1250м	2016г	3 095,00	2476,00	619,0
4й этап 2017г: 1. Модернизация и реконструкция водопроводной сети в д. Белобородово по улице Новая общей протяженностью 600 м 2. Строительство водопроводной сети в д. Белобородово по улицам: Береговая, Дорожная,	2017г	1 360,0	1088,00	272,0
		3 173,6	2 538,88	634,72

общей протяженностью 1382 м					
Итого:		4 533,6		3 626,88	906,72
Всего:	2014- 2017г	16 989,17		13 591,33	3397,84

Поступление объема денежных средств за счет подключения потребителей

Планируется подключить

в 2014г.- 47 домовладений на сумму 170,5 тыс. руб.

в 2015г.- 19 домовладений на сумму 68,9 тыс. руб

в 2016г.- 24 домовладений на сумму 87,1 тыс. руб.

в 2017 г - 17 домовладение на сумму 61,7 тыс. руб

Итого: с 2014-2017гг 107 домовладений на сумму 388,2 тыс.руб.

6. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере водоснабжения

№ п/п	Показатели	2012 факт	2013 ожд аемое	На основании мероприятий			
				1-й этап 2014 план	2-й этап 2015 план	3-й этап 2016 план	4-й этап 2017 план
1	Поднято воды, всего	19,2	18,1	24,78	28,33	31,27	34,48
2	Расход воды на собственные нужды	0,8	0,8	1,0	1,2	1,3	1,5
2.1	<i>то же в % к поднятой воде</i>	4,1	4,4	4,0	4,2	4,1	4,3
3	На другие виды деятельности (котельная)	0	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
4	Подано воды в сеть	18,23	17,16	23,88	28,33	31,27	34,48
5	Утечки и неучтенный расход воды	1,66	1,56	1,52	1,35	1,49	1,64
5.1	<i>то же в % к поданной воды в сеть</i>	9,11%	9,09%	6,37%	5,00%	5,00%	5,00%
6	Отпущено (реализовано) воды, всего	16,57	15,60	22,36	26,98	29,78	32,84
6.1	в том числе населению	11,85	11,1	17,64	21,84	24,64	27,24
6.2	бюджетофинансируемым предприятиям	0,55	0,73	0,55	0,55	0,55	0,55
6.3	прочим потребителям	4,17	3,77	4,17	4,59	4,53	5,05

7. Индикаторы экономической эффективности

Увеличение объемов реализации по централизованному водоснабжению населения Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	1-й этап 2014	2-й этап 2015	3-й этап 2016	4-й этап 2017
-------	--------------	---------	---------------	---------------	---------------	---------------

1	Дополнительный объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	3,1	4,2	2,8	2,6
2.	Установленный тариф	1 куб.м	22,25	23,49	23,84	24,45
3	Сумма дополнительной выручки	тыс. руб.	68,97	98,66	79,6	78,03

7.2 В ходе выполнения мероприятий, определенных Инвестиционной программой должны быть достигнуты следующие результаты:

Индикаторы

Индикатор	2013	2014	2015	2016	2017
Перебои в снабжении потребителей, часов в сутки	0,03	0,02	0,02	0,01	0,00
Доля замененных сетей от общей протяженности водопроводной сети	0	2,0	2,0	2,0	3,2
Степень загруженности производственных мощностей, %	8,7	8,4	9,0	10,0	10,9
Удельный расход электроэнергии на подъем 1 куб.м воды, кВт ч /куб.м	1,7	0,93	0,93	0,93	0,93
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	73,6	84,1	88,7	93,9	97,0

8. Расчет платы на подключение к сетям водоснабжения в д.Белобородово Коченевского района Новосибирской области

Необходимый объем финансовых средств на реализацию Инвестиционной программы муниципального образования Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2014-2017гг составляет **16 989,17** тыс.руб., в т.ч. в части ее финансирования за счет тарифа на подключение 388,2 тыс. руб.

Расчет тарифа на подключение к системе водоснабжения в д.Белобородово Коченевского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование показателя	
1.	Сумма средств, необходимая на реализацию инвестиционной программы, поступающих за счет тарифа на подключение к системе водоснабжения, тыс.руб.	388,2
2.	Присоединенная мощность, куб м./час.	2,996
3.	Тариф на подключение, руб. за м.куб./час.	129573,1

Оценка определения доступности тарифа на подключение в д.Белобородово Коченевского района Новосибирской области

Кол-во	Присоединяемая	Присоединя	Тариф	на	Плата	за	Финансовы
--------	----------------	------------	-------	----	-------	----	-----------

присоединенных потребителей, ед.	мощность, всего, куб м./час.	емая мощность м.куб./час. приходящаяся на 1 дом	подключение, руб. за м.куб./час.	подключение 1 домовладения руб.	е средства тыс.руб.
107	2,996	0,028	129572,8	3628,0	388,2

Плата за подключение к системе водоснабжения составила 3 628,0 руб., это составляет 0,1% (3 628, руб./2 700,0 тыс. руб.) от стоимости строительства жилого дома, где средняя стоимость строительства 1 жилого дома - 2 700,0 тыс. руб. (76 кв.м (площадь одного домовладения)*34 руб. (средняя стоимость строительства индивидуального жилого дома))

ВЫВОД: Плата за подключение к системе водоснабжения доступна для потребления централизованной системы водоснабжения муниципального образования Совхозного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

9. Социальное значение проекта

Реализация данной инвестиционной программы охватывает полностью населенный пункт д.Белобородово Коченевского района Новосибирской области.

Длительный срок окупаемости данного проекта решающего значения не имеет. Так как проект имеет социальное значение, направлен на осуществление надёжного и устойчивого обеспечения потребителей услугами водоснабжения, снижение износа объектов инфраструктуры и энергоёмкости производства, повышения качества и доступности услуги, комфортности проживания жителей д. Белобородово. За счет реализации данной программы 342 человека или 107 частных домовладений получают централизованное водоснабжение питьевой воды.

Строительство скважины в д. Троицк позволит обеспечить качественным водоснабжением и летом (в период пиковых нагрузок).

Содержание:

Паспорт инвестиционной программы	2
1. Введение	5
2. Описание системы водоснабжения	6
3. Анализ существующих проблем и тенденций изменения рынка услуг водоснабжения	7
4. Цели и задачи Программы	8
5. Стоимость и источники финансирования проекта	9
6. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере водоснабжения	10
7. Индикаторы экономической эффективности	10
8. Расчет платы на подключение к сетям водоснабжения в д. Новоотрубное Коченевского района Новосибирской области	11
9. Социальное значение проекта	12